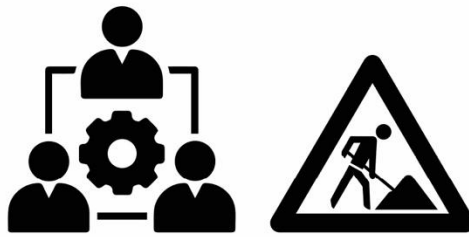
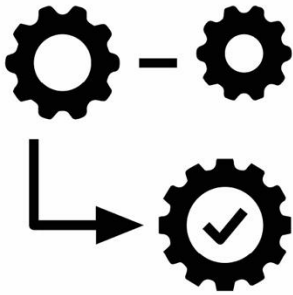
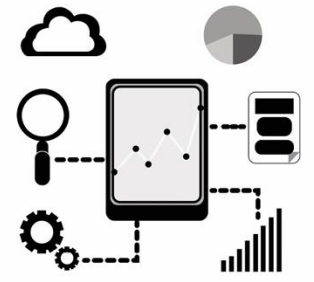
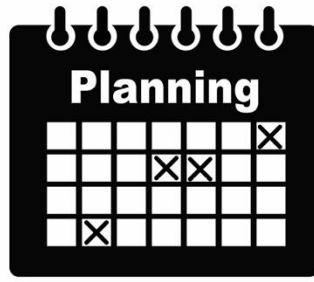


دليل إجراءات التنسيق

بين البلدية والمتدخلين العموميين

لإعداد وتنفيذ أشغال الطرقات البلدية



لقد تمكنا من صياغة هذا الدليل بفضل الدعم السخي المقدم من الشعب الأمريكي من خلال الوكالة الأمريكية للتعاون الدولي (USAID).
تقع فحوى هذه الدلائل تحت مسؤولية وزارة الشؤون المحلية والبيئة وهي لاتعكس بالضرورة وجهات نظر الوكالة الأمريكية للتعاون الدولي أو الحكومة الأمريكية.

الاختصارات:

الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	SONEDE
الديوان الوطني للتطهير	ONAS
الشركة التونسية للكهرباء والغاز	STEG
شركة اتصالات تونس	TT
إدارة المياه العمرانية	DHU
الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان والتهيئة الترابية	DREHAT
وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية	MEHAT
البرنامج الخاص لتهديب الأحياء الشعبية للحدّ من التفاوت الجهوي	PSRQPRDR
صندوق القروض ومساعدات الجماعات المحلية	CPSCCL
مجلة الجماعات المحلية	CCL
الدراسات الأولية للمشروع	APS
الدراسات التفصيلية للمشروع	APD
ملف طلب العروض	DAO
منظمة غير حكومية	ONG

الفهرس

- 1- المقدمة..... 1
- 2- جمع المعطيات والتشخيص..... 3
- 3- التخطيط و البرمجة..... 17
- 4- رصد وتنزيل الاعتمادات بالميزانية..... 24
- 5- الدراسات و التشاور مع المجتمع المدني..... 27
- 6- تنفيذ و استلام الأشغال..... 30
- 7- الاستغلال والصيانة..... 37
- 8- المراجع القانونيّة..... 42

مقدمة

هذا الدليل هو إطار مرجعي للتنسيق بين البلدية و مختلف المتدخلين العموميين، يضبط شروطا وإجراءات تساعد على إدراج وتنظيم التدخلات بالطريق البلدي بشكل أفضل مما ييسر للبلدية أخذ القرار السليم للتشخيص، والبرمجة والتنفيذ وتسلم الأشغال.

إن احترام وتطبيق هذه الإجراءات يمكن أن يساهم في تصرف أكثر جدية وكفاءة لاستغلال وصيانة الطريق المحلي، الأمر الذي ينبغي أن ينعكس إيجابيا بمتابعة منتظمة تخفف من وطأة الآثار السلبية لبعض التجاوزات والتدخلات العشوائية بالطريق.

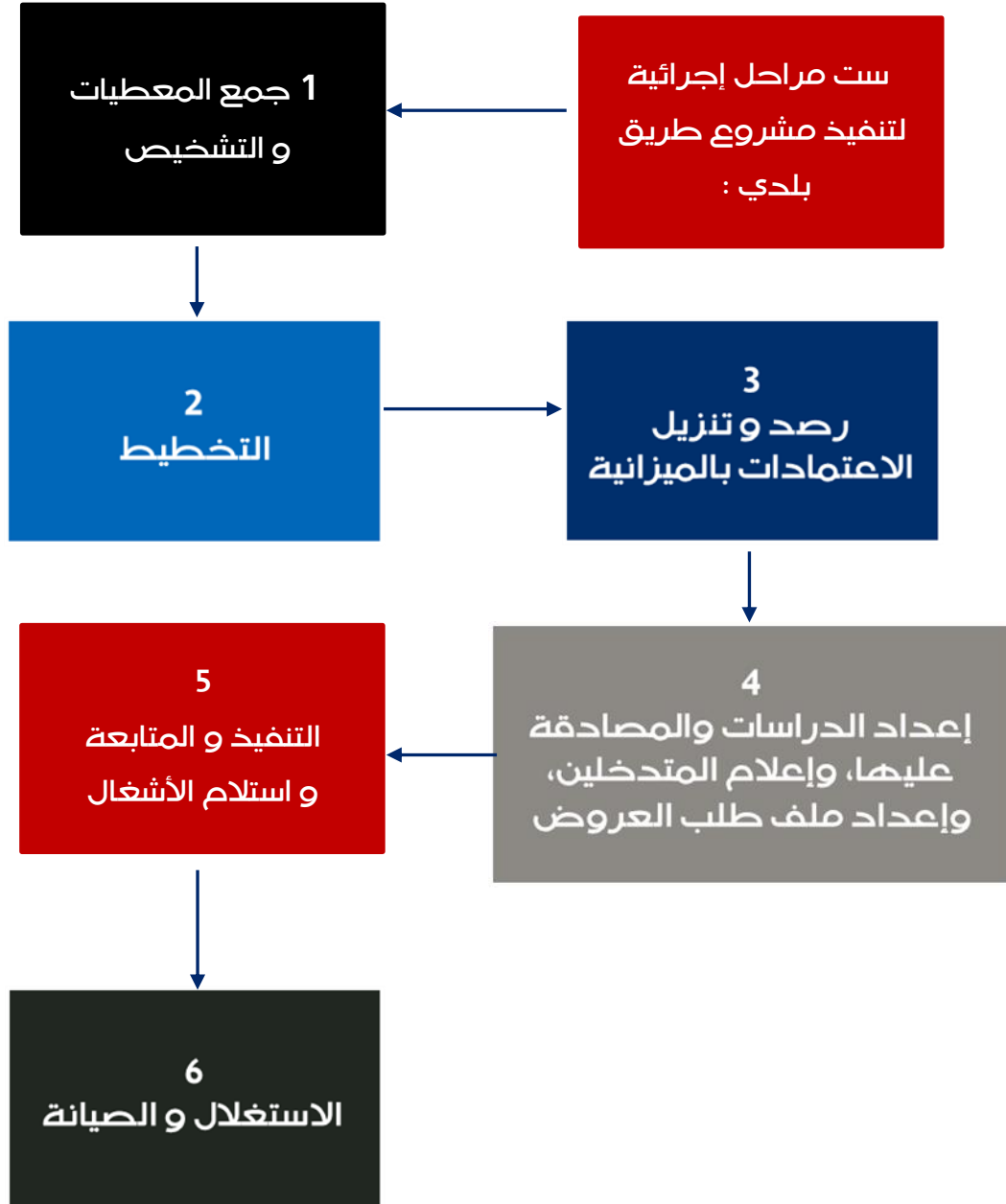
يقترح الدليل إطار عمل للتدخل بهدف تصرف رشيد لتهيئة جيدة بالطرق المحلية وإدارة أكثر عقلانية لتنفيذ مشاريع الطرق. يتعلق هذا الدليل بالطرق البلدية التي تعد جزءاً من الملك العمومي المحلي وفقاً لمقتضيات مجلة الجماعات المحلية الصادرة بقانون أساسي عدد 29 لسنة 2018 والمؤرخ في 09 ماي 2018. (و يقصد بالمتدخلين العموميين الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه SONEDE، الديوان الوطني للتطهير ONAS، الشركة التونسية للكهرباء و الغاز STEG و الشركة الوطنية للاتصالات TELECOM)

يشمل الدليل ست (6) مراحل أساسية لإعداد و تنفيذ مشروع طريق

بلدي:

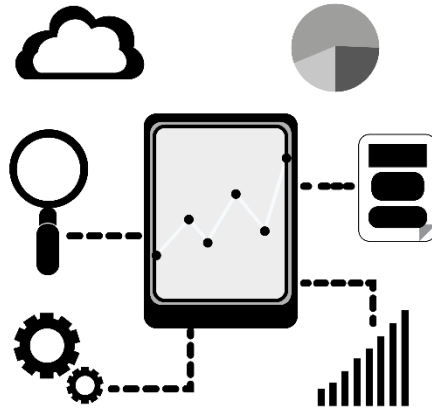
- 1- مرحلة جمع المعطيات والتشخيص،
- 2- مرحلة التخطيط والبرمجة،
- 3- مرحلة رصد وتنزيل الاعتمادات بالميزانية،
- 4- مرحلة الدراسات و التشاور مع المجتمع المدني،
- 5- مرحلة التنفيذ والمتابعة و استلام الأشغال
- 6- مرحلة الاستغلال والصيانة

دليل إجراءات التنسيق بين البلدية و المتدخلين العموميين
المراحل المستوجبة :

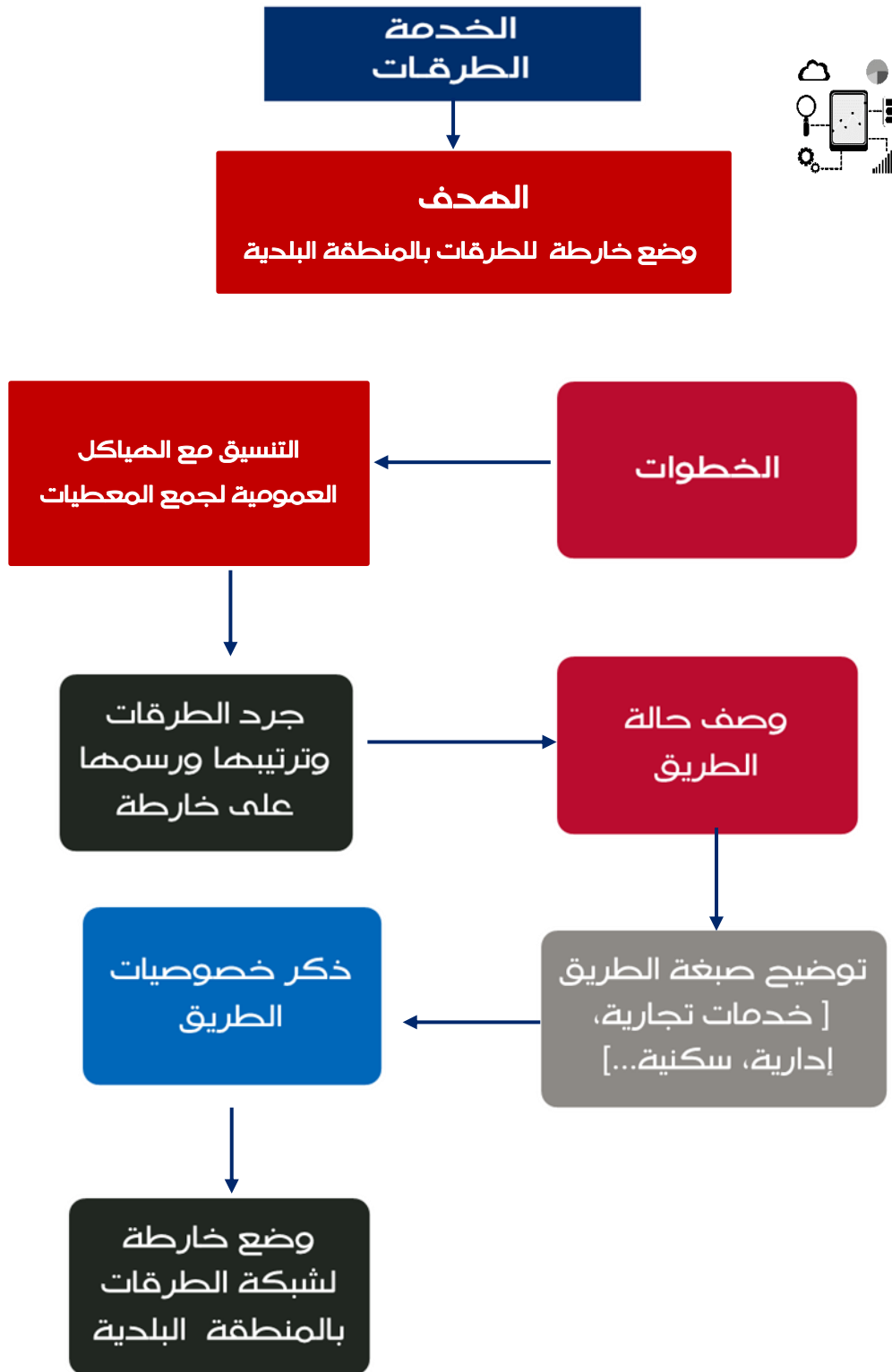


المرحلة الأولى

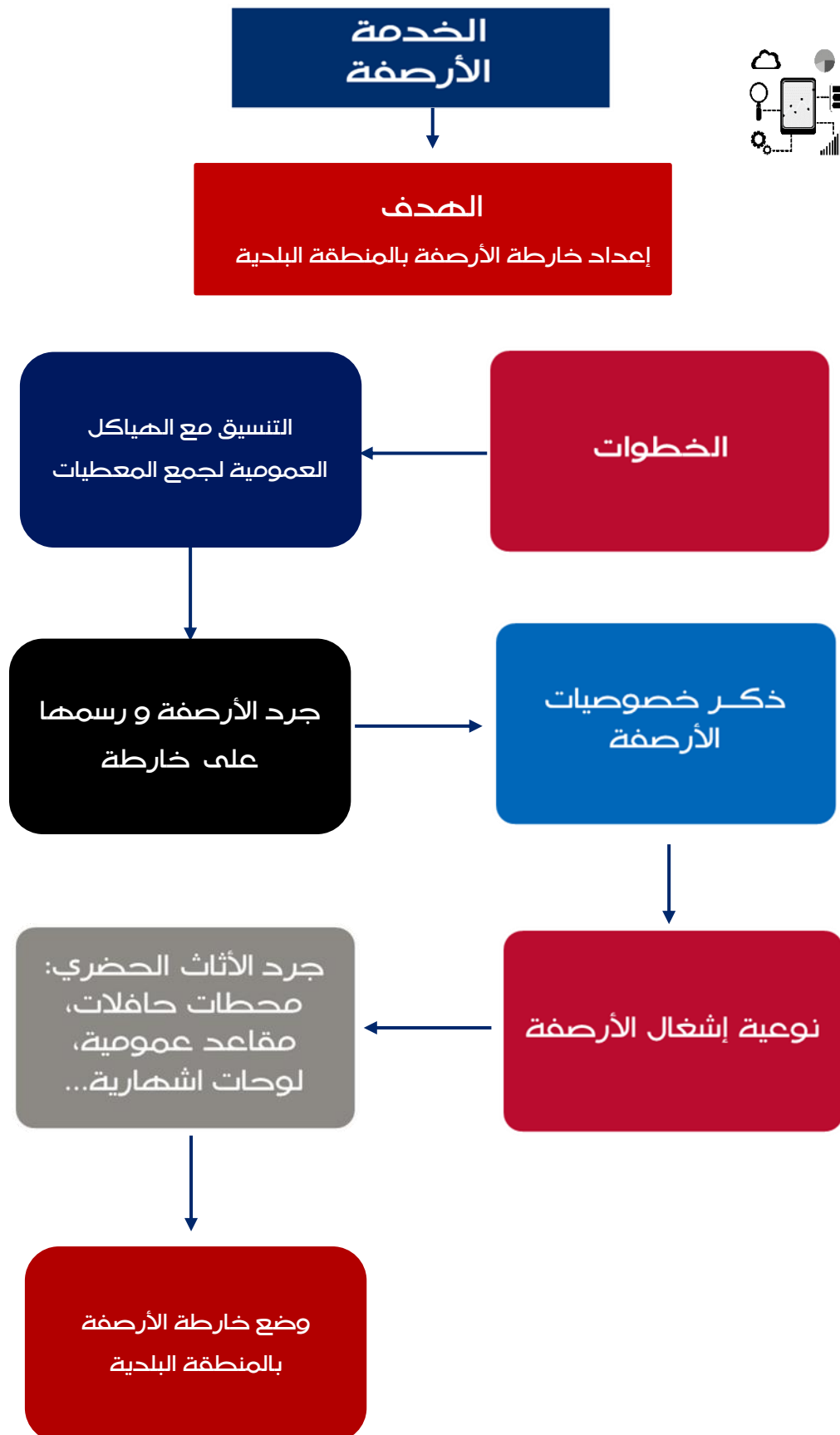
جمع المعطيات والتشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص

الخدمة
تصريف مياه الأمطار



الهدف

إعداد لشبكة تصريف مياه الأمطار بالمنطقة البلدية

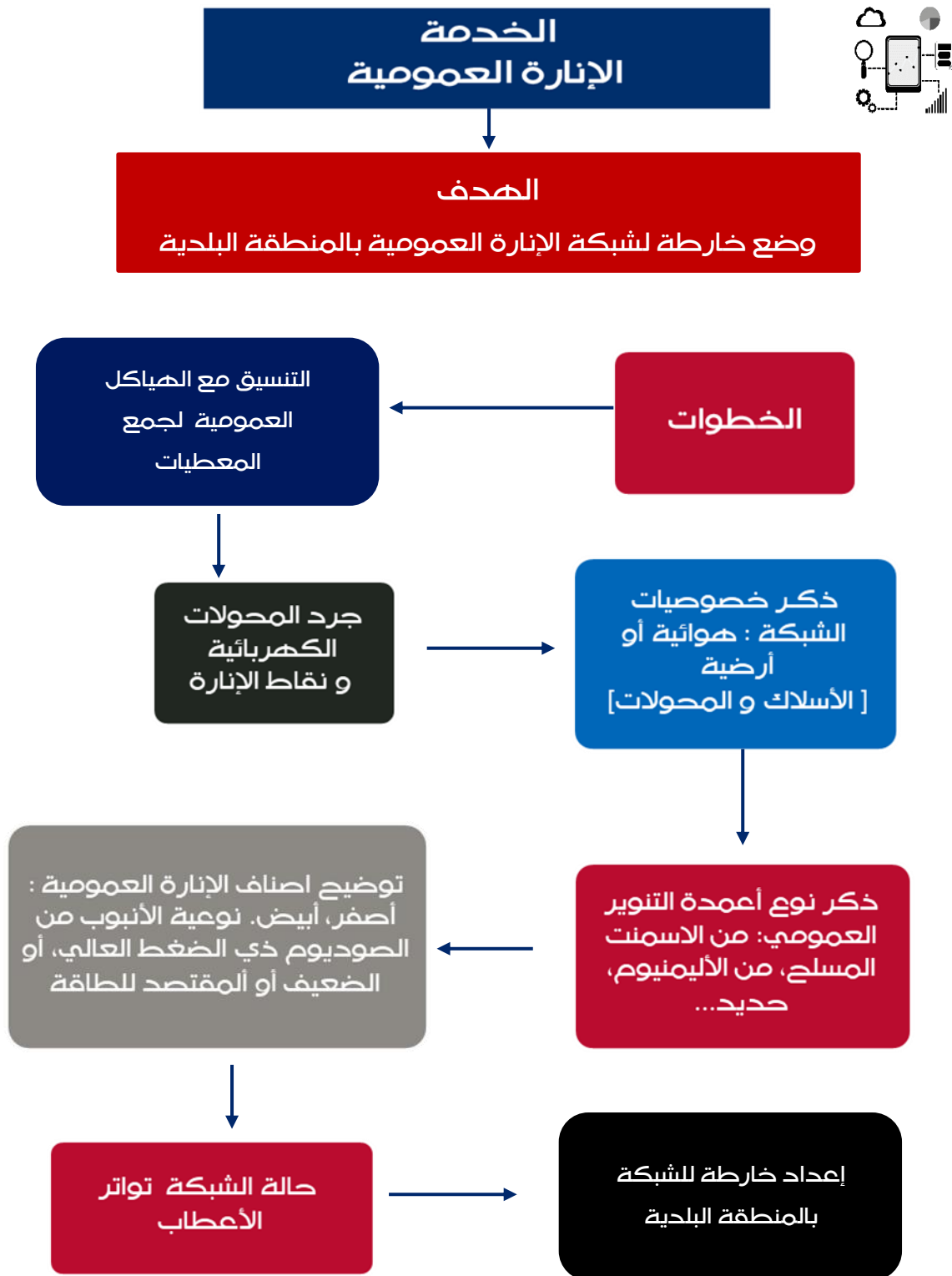
التثبت من
توفر خطة لحماية
المدينة من الفيضانات

الخطوات

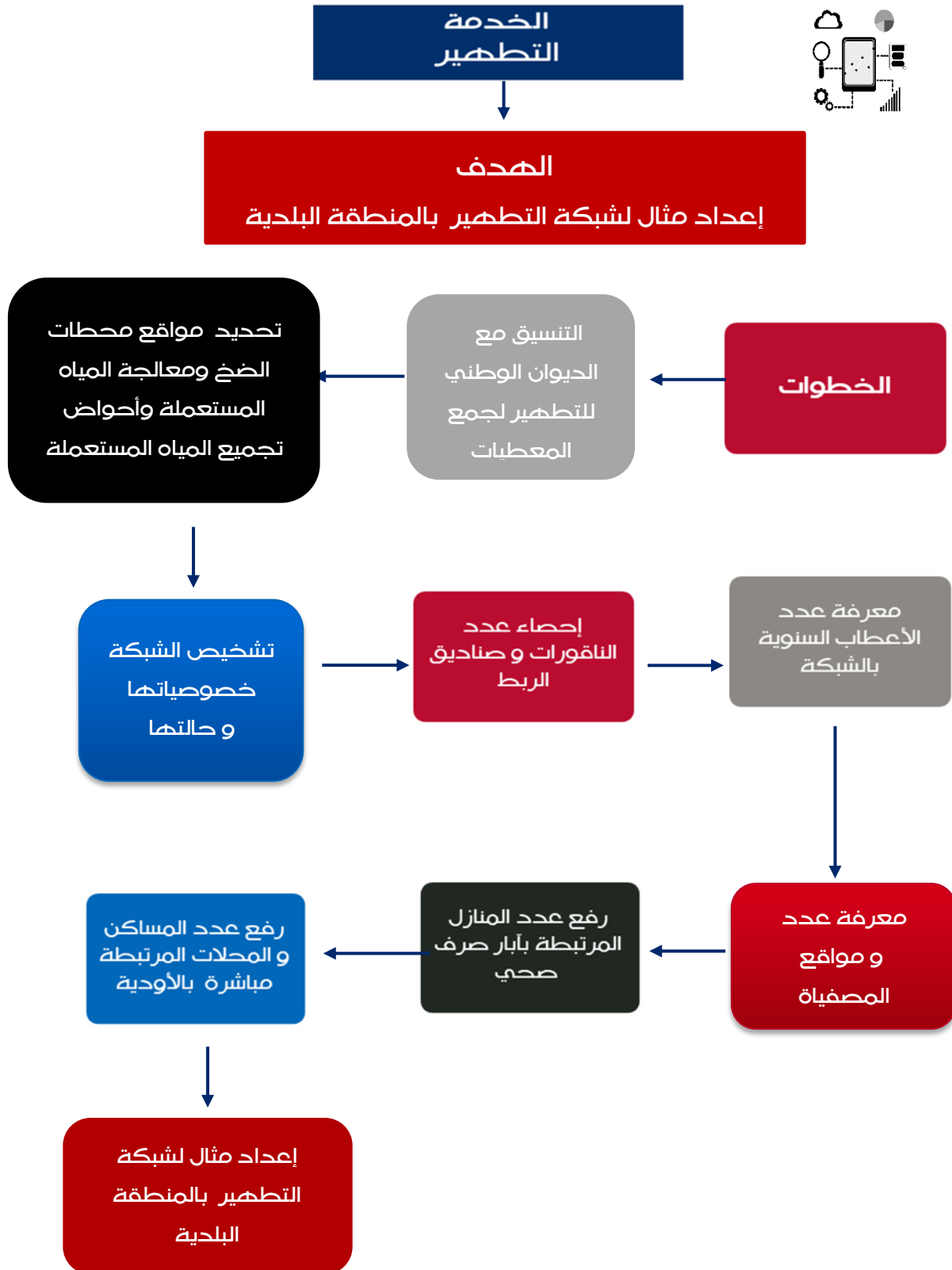
تجميع المعطيات حول
شبكات تصريف مياه
الأمطار (قنوات تصريف
مياه الأمطار والمنشآت
المختلفة لدى البلدية،
مصالح وزارة الفلاحة،
و مصالح وزارة التجهيز)

وضع خارطة لشبكة
لتصريف مياه الأمطار
و الحماية من الفيضانات
بالمنطقة البلدية

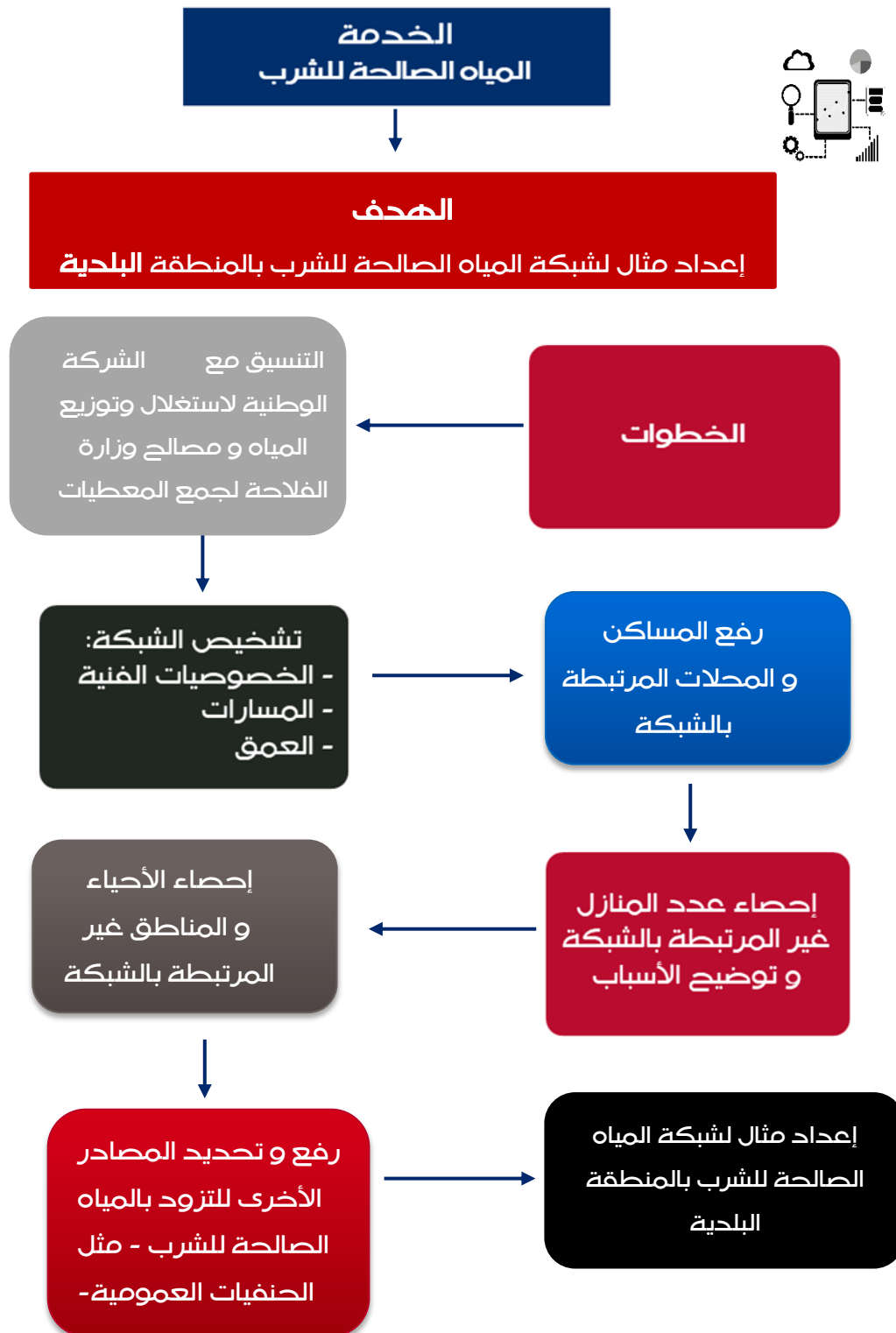
1 جمع المعطيات و التشخيص



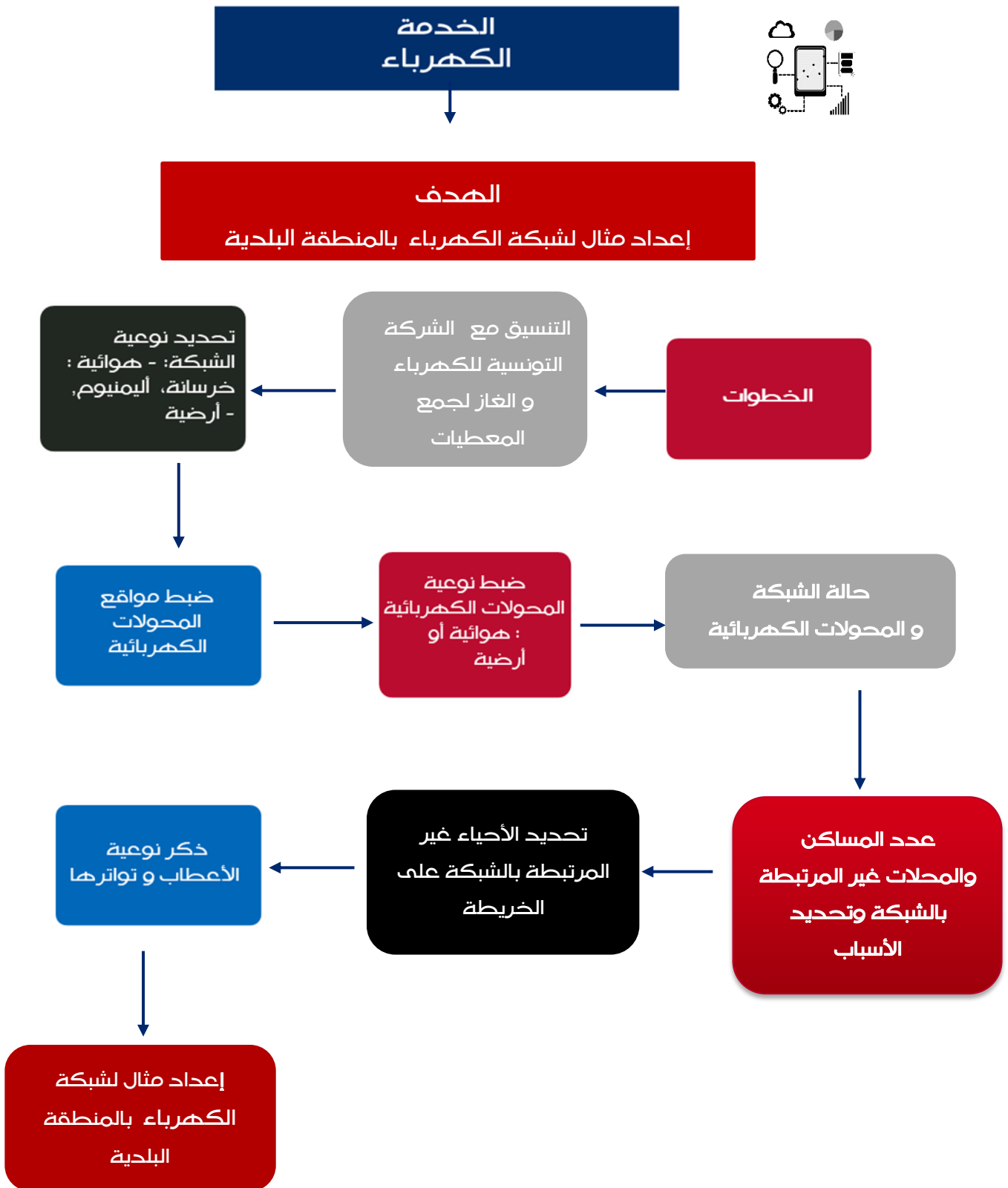
1 جمع المعطيات و التشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص



1 جمع المعطيات و التشخيص

الخدمة
الغاز الطبيعي



الهدف

إعداد مثال لشبكة الغاز الطبيعي بالمنطقة البلدية

الخطوات

التنسيق مع الشركة
التونسية للكهرباء
و الغاز لجمع
المعطيات

معرفة طول شبكة
الغاز الطبيعي في
المجال البلدي
و المنشآت التابعة لها :
- الخصوصيات الفنية
- المسرات
- العمق

تحديد مواقع
أنابيب الغاز
السطحية
و العميقة

معرفة عدد
المنازل غير
المرتبطة
بالشبكة

تحديد الأحياء غير
المرتبطة بشبكة الغاز
الطبيعي

معرفة معدل الربط
بشبكة الغاز الطبيعي

إعداد مثال لشبكة لشبكة
الغاز الطبيعي بالمنطقة
البلدية

1 جمع المعطيات و التشخيص

الخدمة
الاتصالات



المهدف

إعداد مثال لشبكة الاتصالات بالمنطقة البلدية



الخطوات



التنسيق مع الشركة الوطنية
للإتصالات لجمع المعطيات



وضع مثال للبنية التحتية لشبكة
الإتصالات - التجهيزات الهوائية -
و الأسلاك و الألياف البصرية
و الخزانات-



وضع البنية التحتية على
الخريطة لكل مشغل
بالمنطقة البلدية

المرحلة الأولى : جمع المعطيات و التشخيص

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
الطرق : وضع خارطة للطرق بالمنطقة البلدية و رفع الشبكات المتواجدة بالمنطقة البلدية: - المعبد - الأرصفة، - التطهير، - الماء الصالح للشرب، - تصريف مياه الأمطار ، - الإنارة العمومية، - الكهرباء - الغاز - الاتصالات			
يعد استغلال مثال التهيئة العمرانية ضرورياً، أولاً لاستخدام مخزون الخرائط ومن ثم استغلال جميع المعلومات المتعلقة بالطرق الموجودة و المبرمجة. في حال عدم حيازة البلدية لمخزون الخرائط، يمكن الاستعانة بصور جوجل اورث. و لكن الصور تكون في بعض الحالات غير مطابقة للواقع ويمكن ايضا الاستعانة بمخزون و الخرائط الخاصة ب المتدخلين العموميين و لكن يظل ذلك رهين تقدير هذه الاطراف.	1. التنسيق مع الهياكل العمومية لجمع المعطيات 2. جرد الطرق و ترتيبها و رسمها على خارطة. 3. ذكر خصوصيات الطريق (الطول والعرض)، المادة المتكوّن منها: الإسفلت، الخرسانة، الطبقة الثنائية، معبدة، تراب. عن طريق معاينة ميدانية. 4. وصف حالة الطريق (جيدة، متوسطة، سيئة)، 5. توضيح صبغة الطريق [خدماتية، تجارية، إدارية، سكنية...] 6. وضع خارطة لشبكة الطرق بالمنطقة البلدية	أ. الطرق (المعبد) وضع خارطة للطرق بالمنطقة البلدية.	البلدية الإدارات الجهوية للمتدخلين العموميين (الشركة التونسية للكهرباء و الغاز – الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه، الديوان الوطني للتطهير، شركة اتصالات تونس ، و الهياكل العمومية (مصالح التجهيز و مصالح وزارة الفلاحة)
	1. التنسيق مع الهياكل العمومية لجمع المعطيات 2. جرد الأرصفة و رسمها على خارطة. 3. ذكر خصوصيات الأرصفة تحديد الطول والعرض. 4. نوعية إشغال الأرصفة [تحديد المرافق والمنشآت غير المرخص فيها]. 5. جرد الأثاث الحضري: (محطات الحافلات، اللوحات الإشهارية، المقاعد العمومية، إشارات الطرق). 6. وضع خارطة للأرصفة بالمنطقة البلدية.	أ. الأرصفة وضع خارطة للأرصفة بالمنطقة البلدية	
لتنسيق مع إدارة المياه العمرانية التابعة لوزارة التجهيز و الإسكان و التهيئة الترابية و مصالح وزارة الفلاحة (الأودية _مصالح المياه و التربة)	1. التنسيق مع الهياكل العمومية لجمع المعطيات 2. التثبت من توفر خطة لحماية المدينة من الفيضانات.	أ. مياه الأمطار وضع خارطة لشبكة تصريف مياه الأمطار.	

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	3. تجميع المعطيات حول شبكة تصريف مياه الأمطار (قنوات تصريف المياه و المنشآت المختلفة لدى البلدية و وزارة الفلاحة و وزارة التجهيز : ذكر مواقع القنوات، وشبكة التطهير والبوابات الحديدية (Les grilles) و أحواض تجميع مياه الأمطار...). 4. وضع خارطة لشبكة تصريف مياه الأمطار و الحماية من الفيضانات بالمنطقة البلدية.		
نفس الملاحظة أعلاه. هناك حاجة إلى العمل الميداني لاستكمال الخرائط الحالية بغية تحديث البيانات	1. التنسيق مع الهياكل العمومية لجمع المعلومات 2. جرد المحولات الكهربائية و نقاط الإنارة 3. ذكر خصوصيات الشبكة : هوائية أو أرضية [الأسلاك و المحولات]. 4. ذكر نوع أعمدة التنوير العمومي و إرتفاعها (الألومنيوم -الخرسانة -المعادن ...). - تحديد كيفية تركيز الأعمدة بالطرق ؟ (أحادية -ثنائية - محورية ...) 5. توضيح أصناف الإنارة العمومية (أنابيب الصوديوم منخفض الضغط، أنابيب الصوديوم عالي الضغط أو أنابيب الصمام الثنائي المقتصد للطاقة "LED") 6. حالة الشبكة (جيدة، متوسطة، سيئة ...) و تواتر الأعطاب. 7. وضع خارطة لشبكة الإنارة العمومية بالمنطقة البلدية.	IV. الإنارة العمومية وضع خارطة لشبكات الإنارة العمومية بالمنطقة البلدية	البلدية الإدارات الجهوية للمتدخلين العموميين ((الشركة التونسية للكهرباء و الغاز - الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه، الديوان الوطني للتطهير، شركة الاتصالات تونس ، و الهياكل العمومية (مصالح التجهيز و مصالح وزارة الفلاحة)

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
نفس الملاحظة أعلاه. استخدام الخرائط الخاصة بالديوان الوطني للتطهير في حال وجودها هو الانسب	1. التنسيق مع الديوان الوطني للتطهير لجمع المعلومات 2. رسم مواقع محطات الضخ ومعالجة المياه المستعملة وأحواض تجميع المياه المستعملة. 3. تشخيص الشبكة و خصوصياتها] سنة الإنجاز و قطر القناة و مادة صنعها]. 4. رفع البالوعات وعلب الربط على كل طريق مع تحديد مواقعها على حافة الطريق وعلى الأرصفة بصفة دقيقة . 5. حالة الشبكة [عدد الأعطاب و نوعها على كل طريق (هبوط الأرض، شبكة مسدودة، قسم يتطلب إعادة تأهيل)]. 6. رفع مزيلات الشحوم للمطاعم، [dégraisseurs] ومحطة معالجة لمياه المسالخ والوحدات الصناعية؟ 7. رفع الأحياء و المنازل غير المرتبطة بشبكة التطهير. 8. رفع المساكن و المحلات التي تقوم بالتصريف في المحيط الطبيعي. 9. رسم خارطة لشبكة التطهير بالمنطقة البلدية.	٧. شبكة التطهير وضع خارطة لشبكة تصريف المياه المستعملة بالمنطقة البلدية	الديوان الوطني للتطهير

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1. التنسيق مع الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه و مصالح وزارة الفلاحة لجمع المعطيات 2. تشخيص الشبكة: 3. الخصوصيات الفنية. 4. المسارات 5. العمق 6. رفع المساكن و المحلات المرتبطة بالشبكة. 7. رفع الأحياء و المساكن غير المرتبطة بالشبكة و توضيح الأسباب. 8. رفع المصادر الأخرى للتزود بالمياه الصالحة للشرب مثل الحنفيات العمومية و الخزانات والأبار والمواجل . 9. إعداد خارطة لشبكة المياه الصالحة للشرب بالمنطقة البلدية.	VI. شبكات الماء الصالح للشرب وضع خارطة لشبكات الماء الصالح للشرب بالمنطقة البلدية	الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه و مصالح وزارة الفلاحة
تملك الشركة التونسية للكهرباء و الغاز خرائط دقيقة لشبكاتهما وأيضا للبنية التحتية للمنشآت الموضوعة تحت تصرفها. من المهم اعتماد هذه الوثائق	1. التنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز لجمع المعطيات 2. رفع الشبكة و خصوصياتها : المحولات الكهربائية ، الأسلاك و الأعمدة. 3. رفع مواقع المحولات الكهربائية 4. حالة الشبكة و تواتر الأعطاب بها. 5. [وصف حالة التقادم في هذه الشبكات. حصر الأضرار السنوية الواقعة على كل شبكة: انخفاض الجهد، انقطاع التيار الكهربائي ...]. 6. الأحياء أو المساكن و المحلات غير المرتبطة بالشبكة ، ما هي المشكلة؟ [مشاكل ادارية ؟ مشاكل تقنية ؟ ...]. 6. تحديد كل المناطق (أو الأحياء) غير المزودة من شبكات الكهرباء على الخريطة.	VII. شبكات الربط بالكهرباء وضع خارطة للشبكة الكهربائية بالمنطقة البلدية	الشركة التونسية للكهرباء والغاز

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	7. وضع خارطة لشبكة الكهرباء بالمنطقة البلدية.		
تملك الشركة التونسية للكهرباء و الغاز خرائط دقيقة لشبكاتهما وأيضا للبنية التحتية للمنشآت الموضوعة تحت تصرفها. من المهم اعتماد هذه الوثائق	1. التنسيق مع الشركة التونسية للكهرباء و الغاز لجمع المعطيات 2. معرفة طول شبكة الغاز الطبيعي في المجال البلدي و المنشآت التابعة لها : - الخصوصيات الفنية -المسرات - العمق 3. تحديد مواقع أنابيب الغاز السطحية و العميقة 4. معرفة عدد المنازل غير المرتبطة بالشبكة 5. تحديد الأحياء غير المرتبطة بشبكة الغاز الطبيعي 6. معرفة معدل الربط بشبكة الغاز الطبيعي 7. إعداد مثال لشبكة الغاز الطبيعي بالمنطقة البلدية.	VIII. شبكات الربط بالغاز الطبيعي بالمنطقة البلدية وضع خارطة شبكة الغاز الطبيعية بالمنطقة البلدية	الشركة التونسية للكهرباء والغاز
تملك شركة اتصالات تونس قاعدة بيانات في شكل نظم المعلومات الجغرافية. يمكن أن تضع تحت تصرف البلدية بيانات الخريطة المتعلقة بالشبكة.	1. التنسيق مع الشركة الوطنية للاتصالات لجمع المعطيات 2. رفع شبكة الاتصالات و منشآتها. التجهيزات الهوائية - و الأسلاك والألياف البصرية و الخزانات (...). وعمق مسارات الشبكة. 3. رسم خارطة لشبكات الاتصالات لكل مشغل بالمنطقة البلدية.	IX. شبكات الاتصالات 1- شبكات الاتصالات وضع خارطة لشبكات الاتصالات بالمنطقة البلدية	شركة اتصالات تونس

المرحلة الثانية

التخطيط والبرمجة



على ضوء نتائج التشخيص تقوم البلدية بالتنسيق مع لمتدخلين العموميين ب:

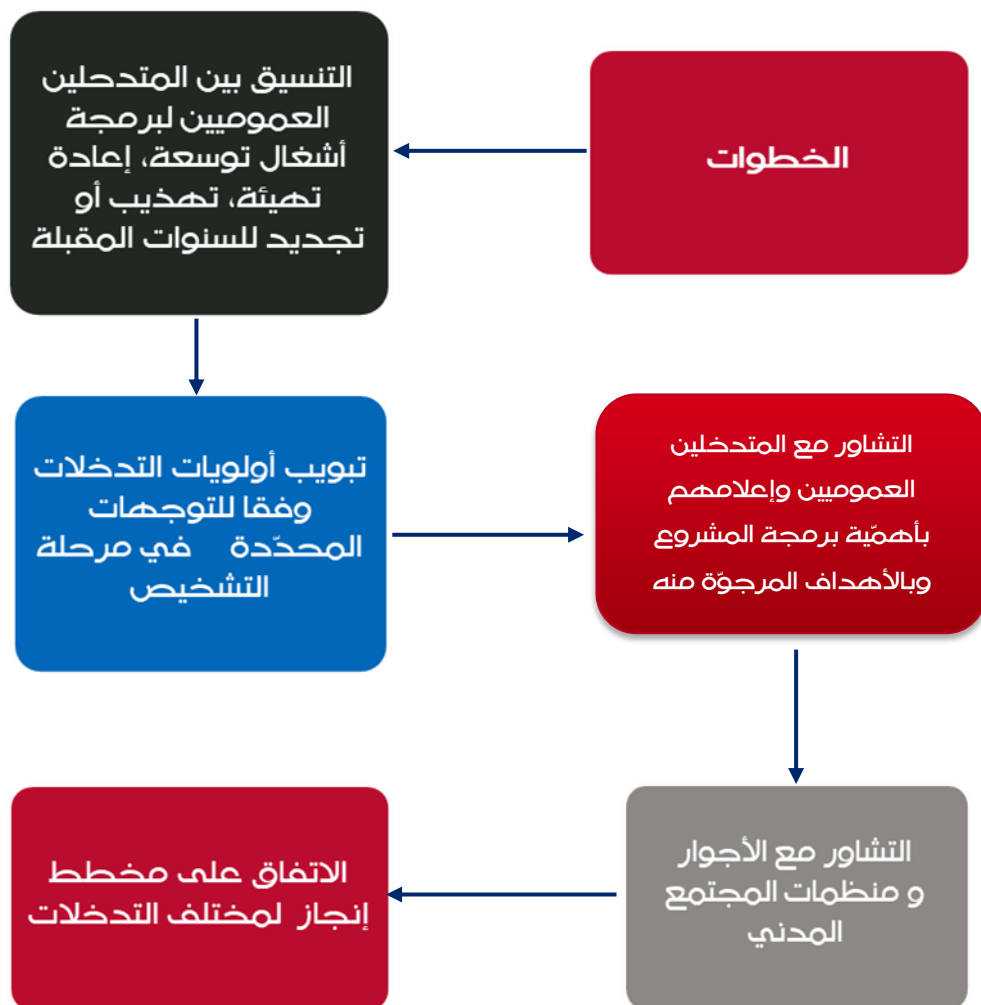
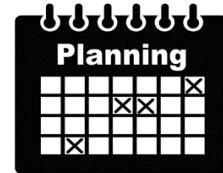
- وضع رؤية مستقبلية شاملة لأفق التخطيط سواء التخطيط السنوي و / أو المتعدد السنوات (ما بين 3 إلى 5 سنوات)
- تحديد التوجهات العامة والأهداف العامة بما يسمح بتحقيق الرؤية المستقبلية.
- تحديد الاهداف ذات الأولوية.

يجب تقديم التخطيط للمصادقة عليه من قبل المجلس البلدي.

المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة

التخطيط و البرمجة

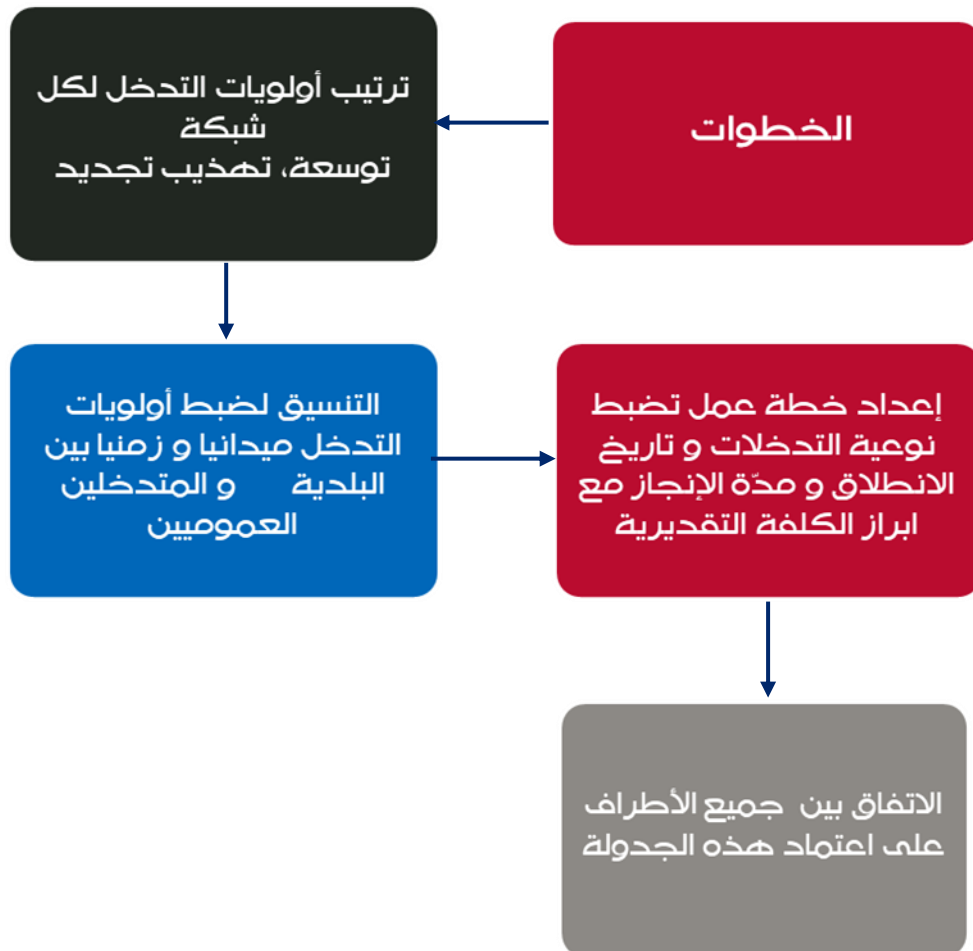
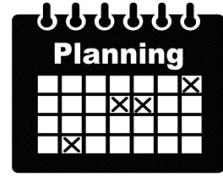
تهيئة الطرقات البلدية و الأرصفة
و تصريف مياه الأمطار



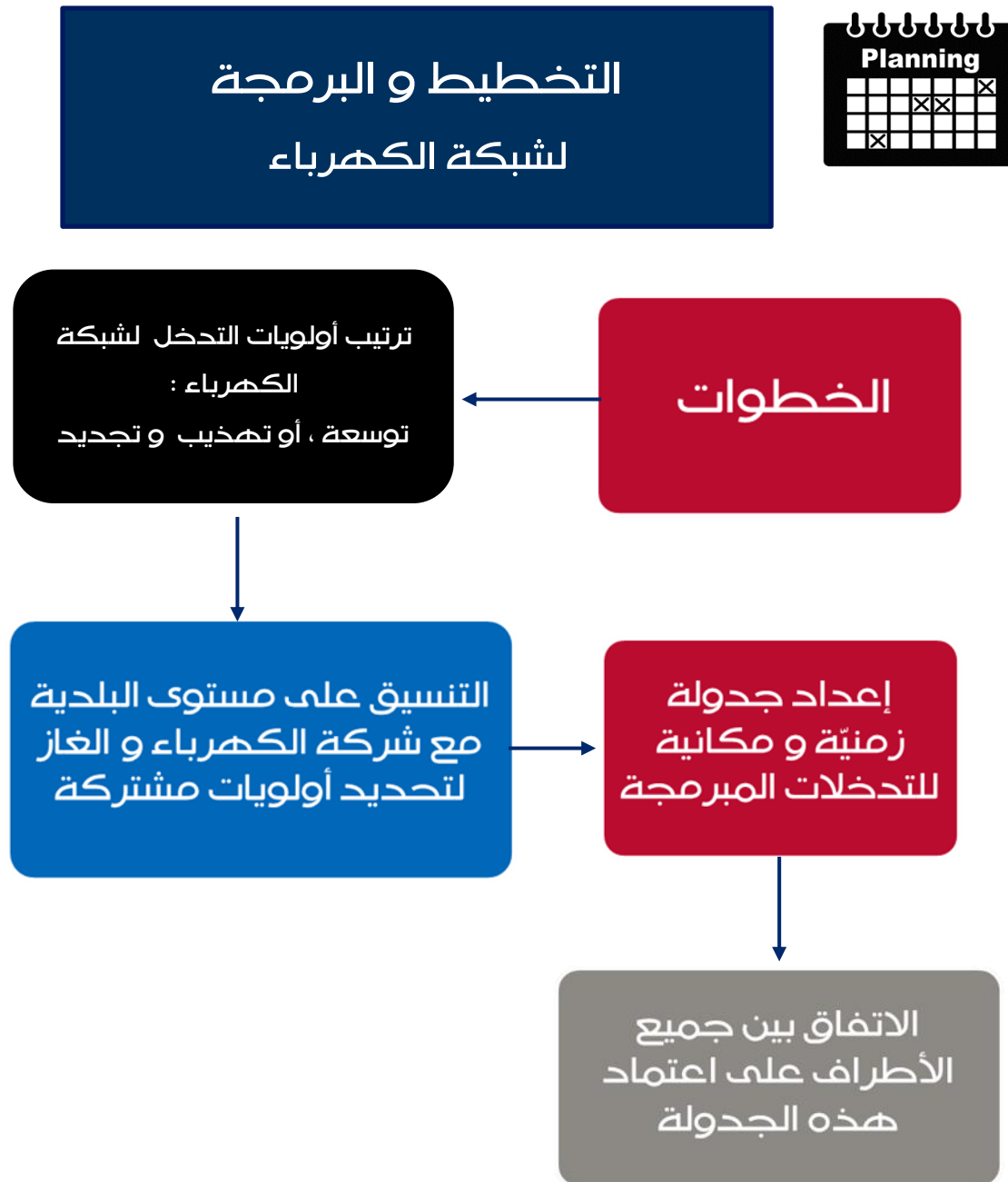
المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة

التخطيط و البرمجة

لشبكتي المياه الصالحة للشرب و تصريف المياه
المستعملة

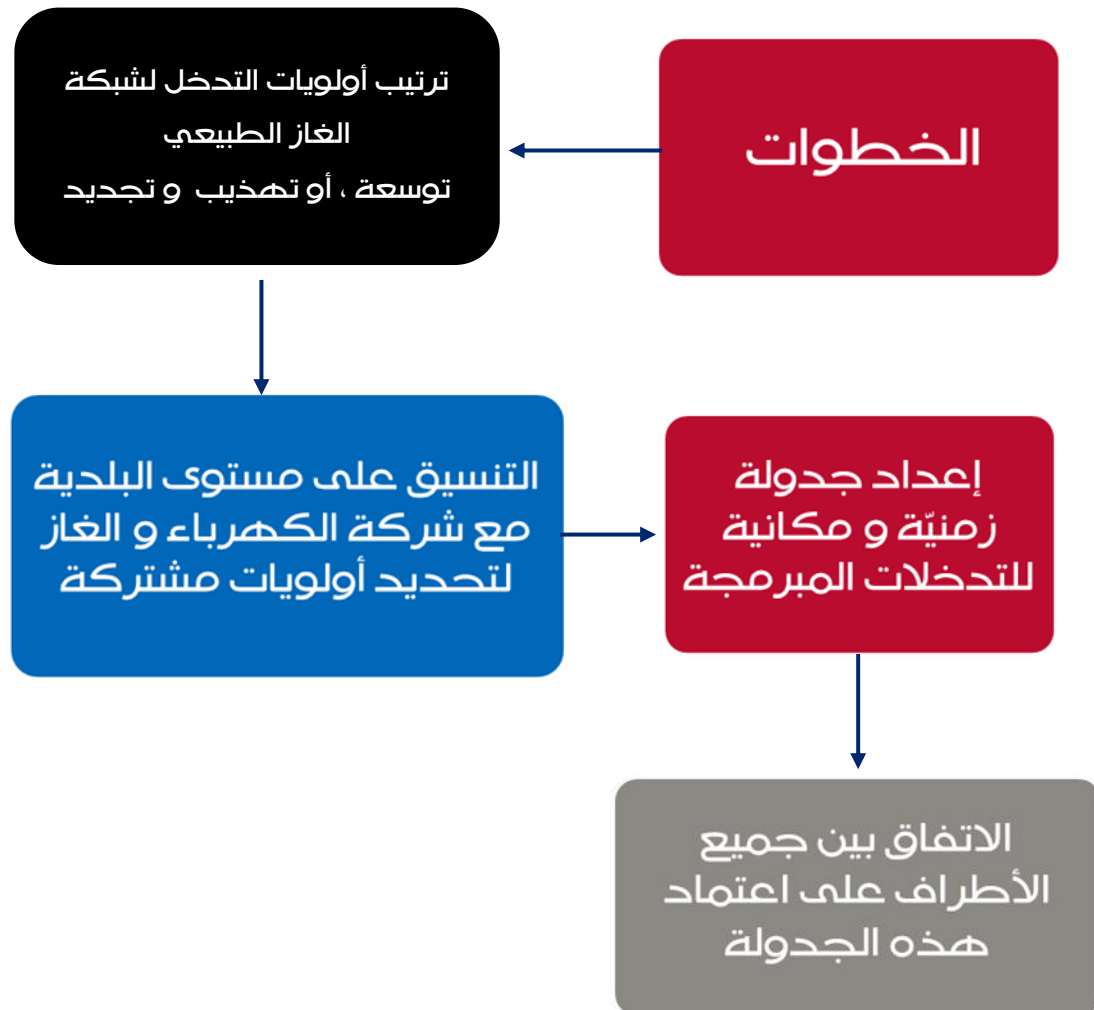
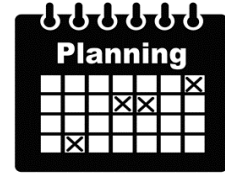


المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة



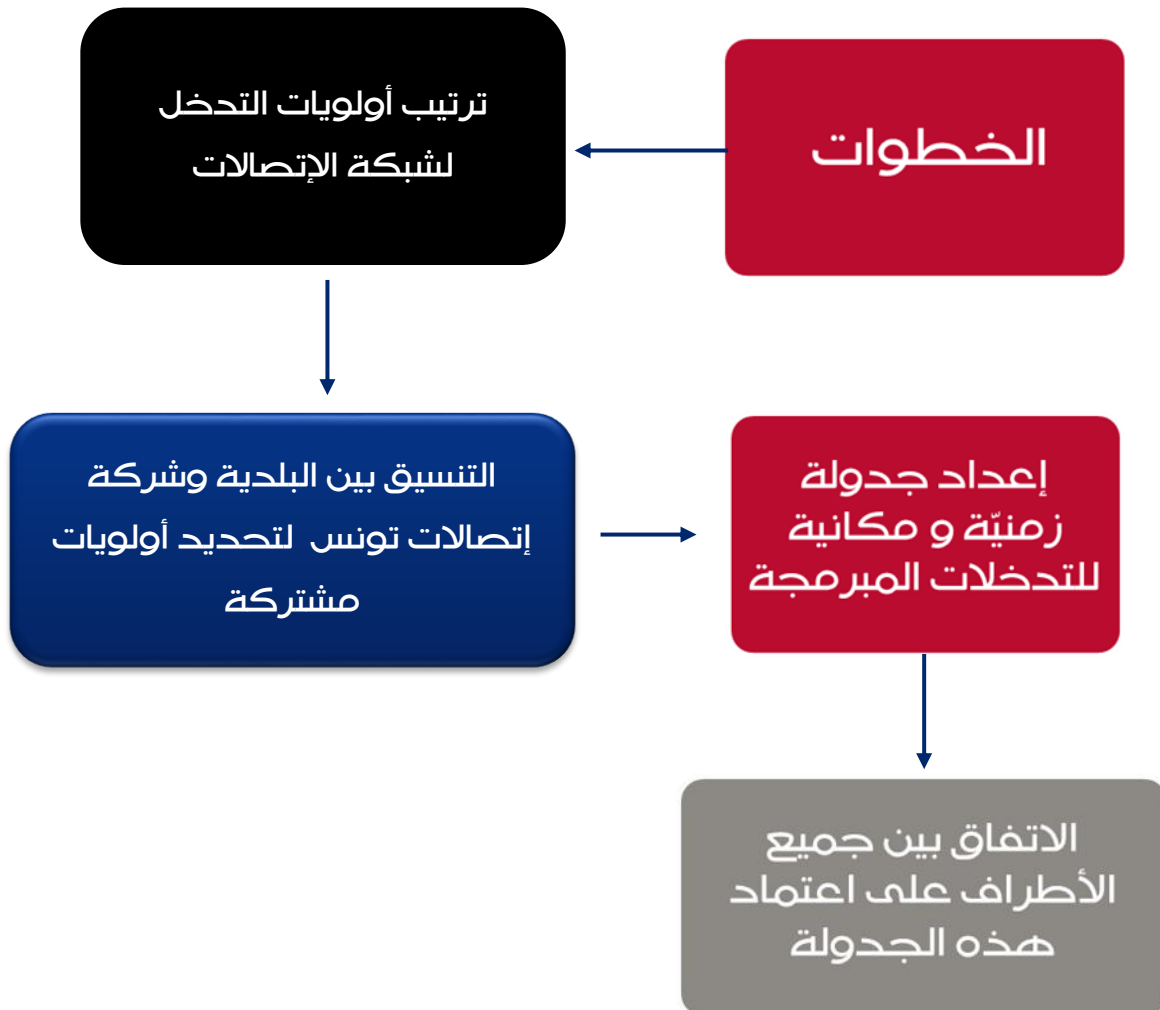
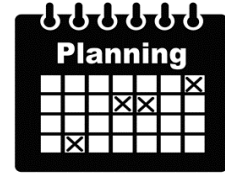
المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة

التخطيط و البرمجة لشبكة الغاز الطبيعي



المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة

التخطيط و البرمجة لشبكة الإتصالات



المرحلة الثانية : التخطيط و البرمجة

الأطراف المعنية	الاجراءات	التفاصيل	الملاحظات
البلدية الإدارات الجهوية للمتدخلين العموميين (الشركة التونسية للكهرباء و الغاز - الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه، الديوان الوطني للتطهير، شركة إتصالات تونس ، الإدارة الجهوية للتجهيز و الإسكان و التهيئة الترابية، إدارة المياه (العمرانية)	المخطط السنوي أو متعدد السنوات (ما بين 3 إلى 5 سنوات) لمشاريع الطرق والأرصفة وتصريف مياه الأمطار.	1. التنسيق بين المتدخلين العموميين لبرمجة أشغال توسعة، إعادة تهيئة، تهذيب أو تجديد للسنوات المقبلة. 2. التنسيق لضبط أولويات التدخل ميدانيا وزمنا بين البلدية والمتدخلين العموميين 3. التشاور مع المتدخلين العموميين وإعلامهم بأهمية برمجة المشروع وبالأهداف المرجوة منه. 4. التشاور مع الأجوار ومنظمات المجتمع المدني لترتيب الأولويات 5. الاتفاق على مخطط إنجاز لمختلف التدخلات.	يمكن أن يستند تحديد الأولويات إلى جدول معياري للأولويات مما يسهل عمل التقنيين على مستوى تحديد الأولويات والخيارات عند التدخل. يقترح إبرام اتفاقيات مع المتدخلين تحدد شروط التعاون مع هذه الهياكل.
الشركة التونسية لاستغلال و توزيع المياه و الديوان الوطني للتطهير.		1. ترتيب أولويات التدخل لكل شبكة : توسعة ، تهذيب ، تجديد . 2. تبويب أولويات التدخلات وفقا للتوجهات المحددة في مرحلة التشخيص. 3. إعداد خطة عمل تضبط نوعية التدخلات و تاريخ الانطلاق و مدة الإنجاز مع إبراز الكلفة التقديرية. 4. الاتفاق بين جميع الأطراف على اعتماد هذه الجدولة.	

الأطراف المعنية	الاجراءات	التفاصيل	الملاحظات
الشركة التونسية للكهرباء والغاز (شبكات الكهرباء)		1. ترتيب أولويات التدخل لشبكة الكهرباء: توسعة ، تهذيب أو تجديد. 2. التنسيق بين البلدية و الشركة التونسية للكهرباء والغاز لتحديد أولويات مشتركة مثل: إعادة تأهيل وتعزيز فوانيس الإنارة ذات الجهد العالي والمنخفض الحالية (تفادي خطر سقوط الوصلات الغير مغطاة الخاصة بالخطوط الهوائية القديمة) وتعويض المقاطع الضعيفة وكذلك تحقيق التوازن بين الأحمال، بناء محطات تحويل جديدة. 3. إعداد جدولة زمنية ومكانية للتدخلات المبرمجة. 4. الاتفاق بين جميع الأطراف على اعتماد هذه الجدولة.	
الشركة التونسية للكهرباء والغاز (شبكات الغاز)		1. ترتيب أولويات التدخل لشبكة الغاز الطبيعي: توسعة أو تهذيب و تجديد 2. التنسيق بين البلدية والشركة التونسية للكهرباء والغاز لتحديد أولويات مشتركة. 3. إعداد جدولة زمنية ومكانية للتدخلات المبرمجة. 4. الاتفاق بين جميع الأطراف على اعتماد هذه الجدولة.	

الأطراف المعنية	الاجراءات	التفاصيل	الملاحظات
اتصالات تونس		1. ترتيب أولويات التدخل لشبكة الاتصالات 2. التنسيق بين البلدية وشركة اتصالات تونس لتحديد أولويات مشتركة 3. إعداد جدول زمني ومكانية للتدخلات المبرمجة. 4. الاتفاق بين جميع الأطراف على اعتماد هذه الجدولة.	

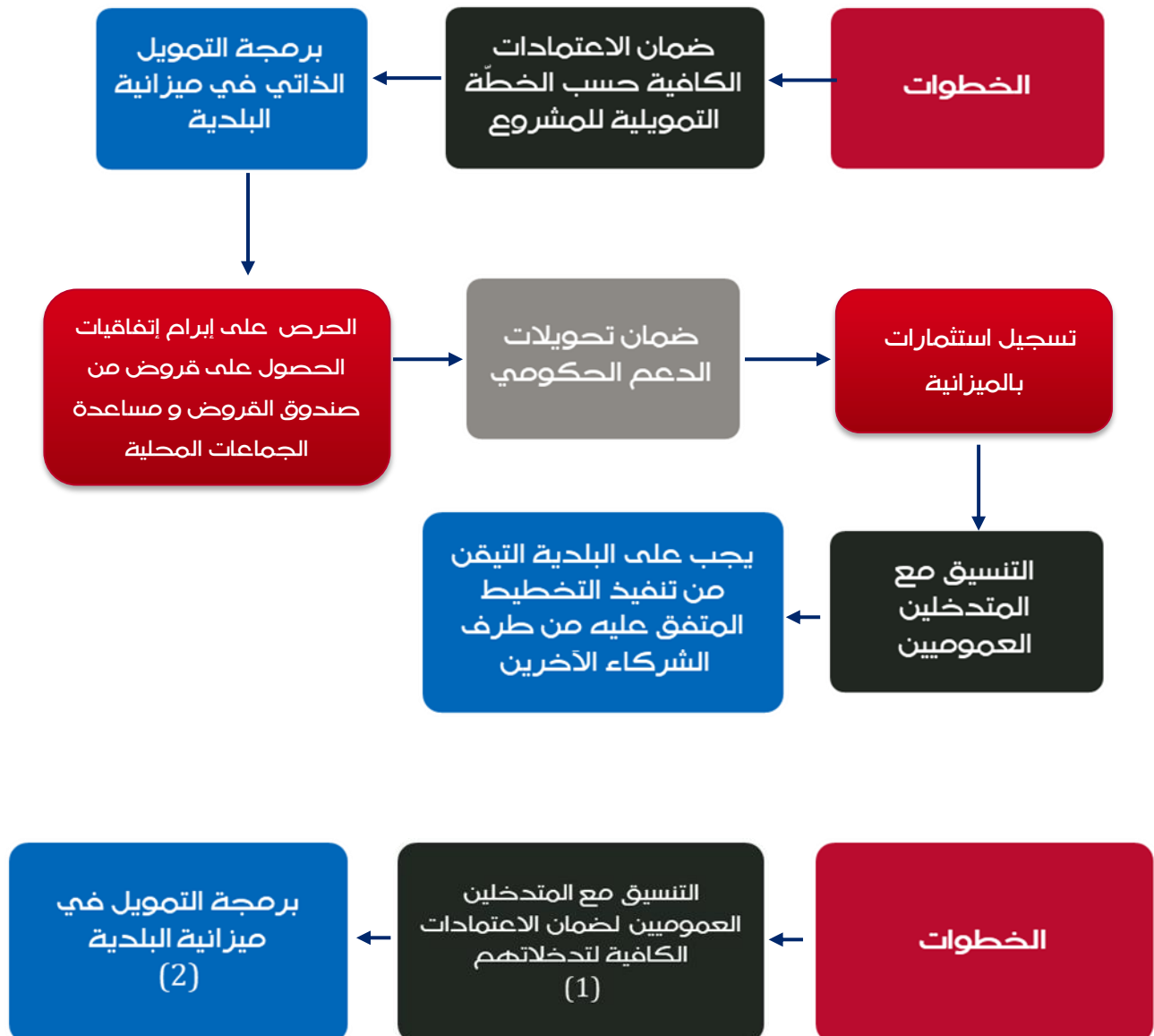
المرحلة الثالثة

وضع ميزانية للمشاريع ذات الأولوية
تنسيق تدخلات الجهات الفاعلة
و تعبئة الموارد للمشاريع



المرحلة الثالثة : وضع الميزانية و تعبئة التمويلات

وضع ميزانية للمشاريع ذات الأولوية
تنسيق تدخلات الجهات الفاعلة
و تعبئة التمويلات



المرحلة الثالثة : وضع الميزانية و تعبئة التمويلات

الأطراف المعنية	الاجراءات	التفاصيل	ملاحظات
البلدية وكل المتدخلين العموميين	1. وضع ميزانية المشاريع ذات الأولوية 2. تنسيق التدخلات مع الأطراف المعنية للضغط على الكلفة وتقليص مدّة الإنجاز • جمع التمويلات:- إعداد ملف التمويل. (صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية، المجلس الجهوي للولاية الراجعة لها بالنظر البلدية...)	• استكمال خطة تمويل المشاريع 1. ضمان توفر الاعتمادات الكافية حسب الخطة التمويلية للمشروع. 2. برمجة التمويل الذاتي في ميزانية البلدية. 3. إبرام اتفاقيات قروض مع صندوق القروض ودعم الجماعات المحلية. 4. التثبت من تحويلات الدعم الحكومي. 5. تنزيل مبالغ الاستثمارات بعنوان البرامج الوطنية في الميزانية. 6. التنسيق مع المتدخلين العموميين لتنزيل الاعتمادات المبرمجة والمتفق عليها بالميزانيات.	بصرف النظر عن اعتمادات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية و الإعتمادات المحالة من قبل الدولة، فقد خطت مجلة الجماعات المحلية لإنشاء صندوق لدعم اللامركزية. انظر فرص التمويل وشروطه.

المرحلة الرابعة

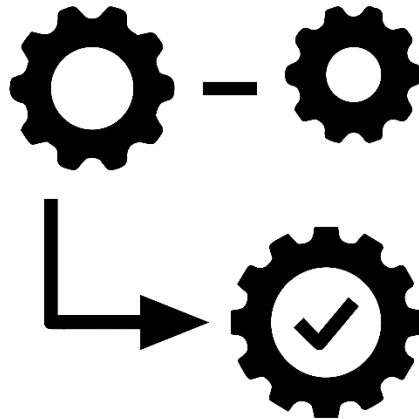
إعداد دراسات مشاريع

الطرق والأرصفت وتصريف مياه

الأمطار

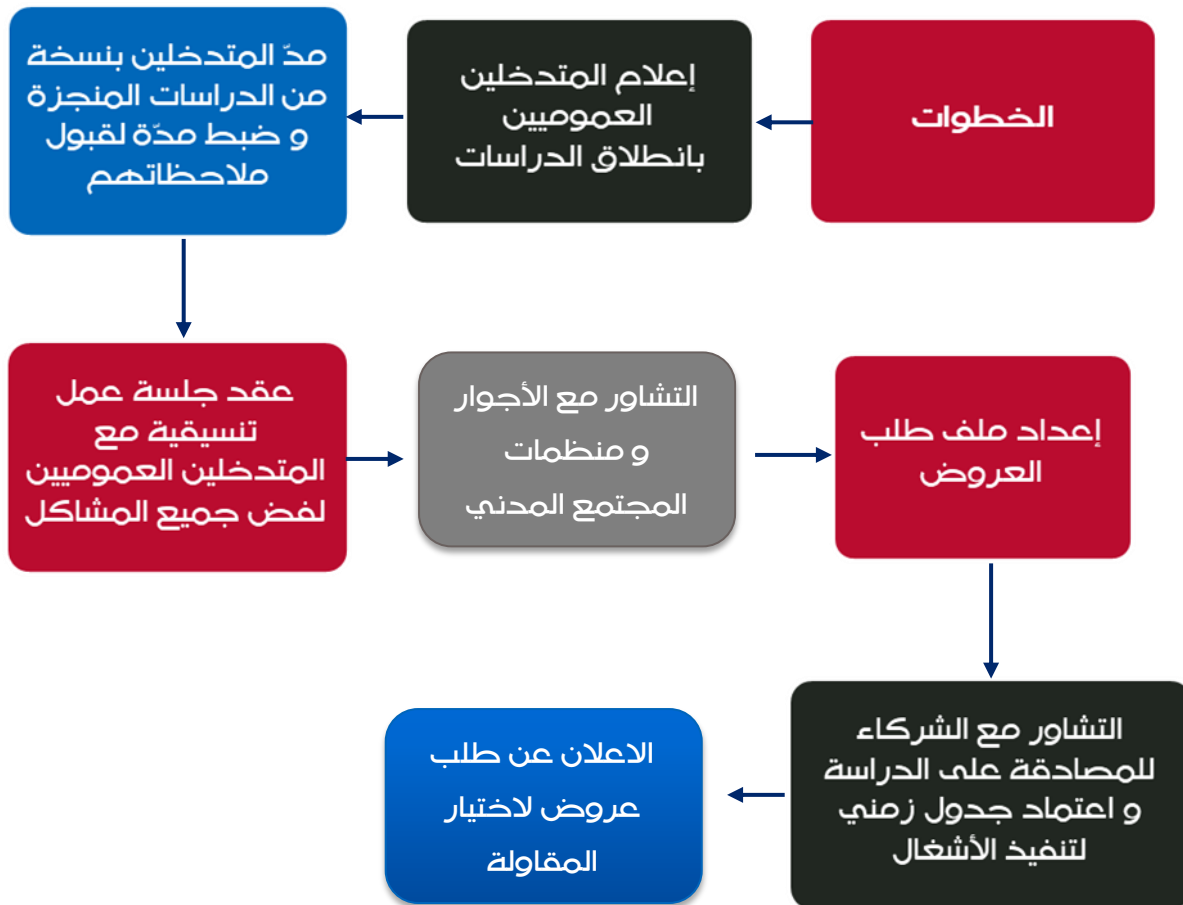
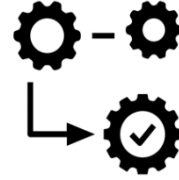
(APS, APD et DAO)

والتنسيق مع المتدخلين العموميين



المرحلة الرابعة : إعداد الدراسات و التنسيق بين المتدخلين

إعداد دراسات مشاريع
(APS, APD et DAO)
والتنسيق مع المتدخلين العموميين



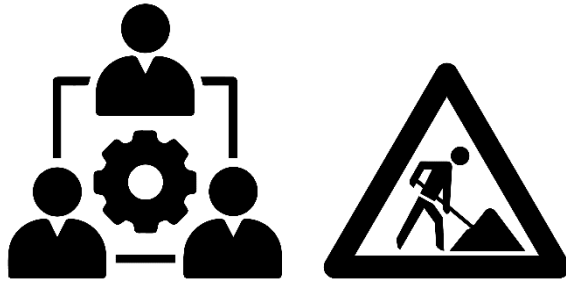
المرحلة الرابعة : إعداد الدراسات و التنسيق بين المتدخلين

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1. إعلام المتدخلين العموميين بانطلاق الدراسات. 2. مدّ المتدخلين العموميين بنسخة من الدراسات المنجزة و ضبط مدّة لقبول ملاحظاتهم. 3. عقد جلسات عمل مشتركة لحل الاشكاليات المشار اليها من قبل مختلف المستلزمين في الطرقات البلدية (خاصة عند وجود تقاطعات في الشبكات). 4. التشاور مع الأجوار ومنظمات المجتمع المدني. 5. إعداد ملف طلب العروض مع مراعاة ملاحظات مختلف المتدخلين المقدمة في طوري التصميم الأولي للمشروع والتصميم التفصيلي له 6. التشاور مع الشركاء للمصادقة على الدراسة و اعتماد جدول زمني لتنفيذ الأشغال. 7. الاعلان عن طلب عروض لاختيار المقاول 8. إعداد الصفقة و إعداد شعار بقية الشركاء: يجب إعداد شعار كل المتدخلين بإسناد الصفقة وتاريخ بدء الأشغال لتعيين مشرف أشغال لمتابعة لصيقة للأشغال .	1. إبلاغ المتدخلين العموميين ببداية الدراسات و مدّهم باسم مكتب الدراسات. 2. تنسيق حول الدراسات الأولية للمشروع والتفصيلية له.	البلدية وكل المتدخلين العموميين

المرحلة الخامسة

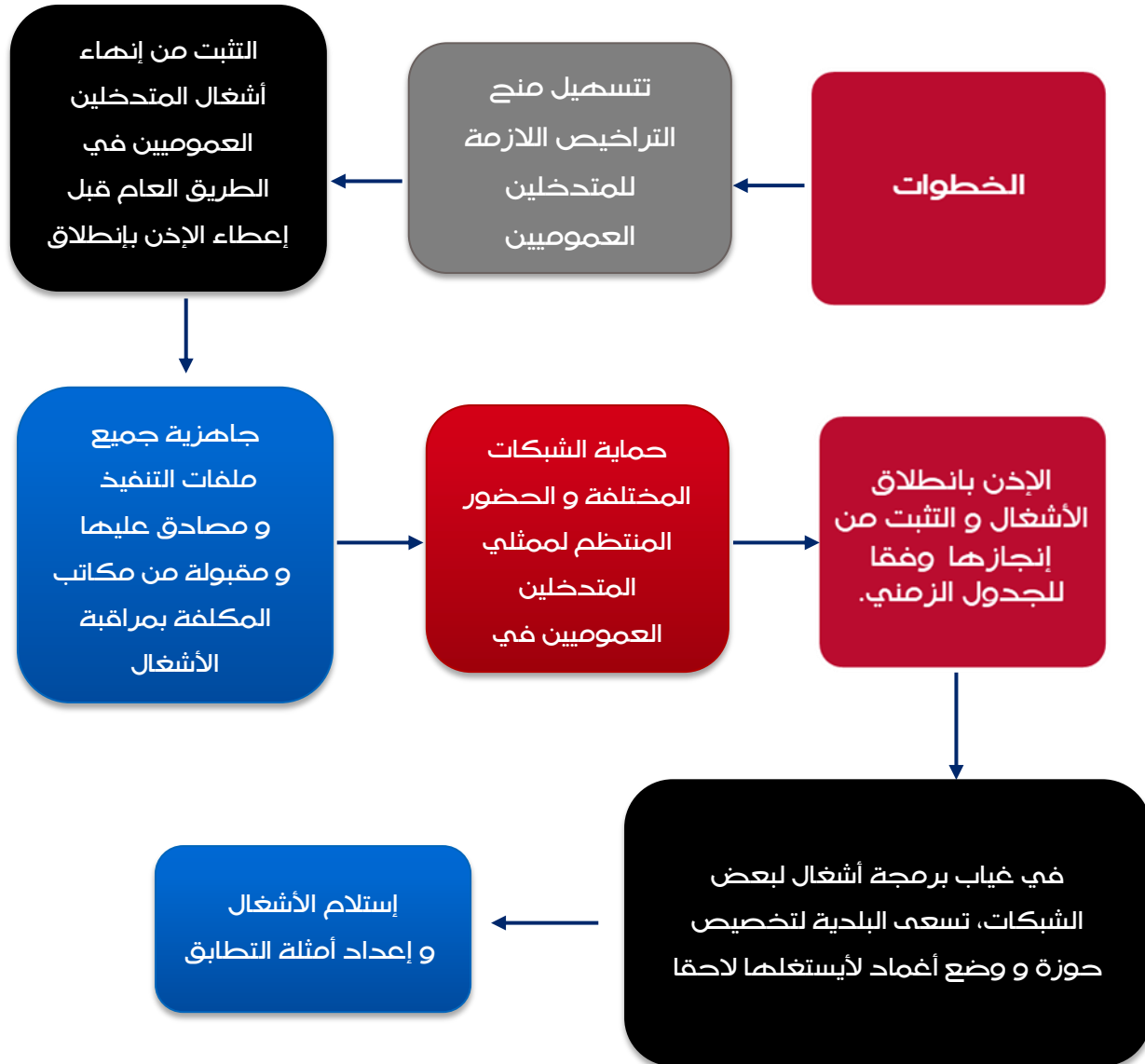
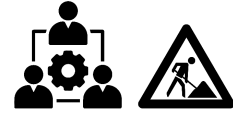
تنفيذ أشغال الطرق والأرصفة وتصريف مياه
الأمطار

وتنفيذ أشغال المتدخلين العموميين
وتنظيم حظيرة الأشغال



المرحلة الخامسة أ: تنفيذ أشغال الطرق والأرصفة وتصريف مياه الأمطار

أ- تنفيذ أشغال الطرق و الأرصفة و تصريف مياه الأمطار

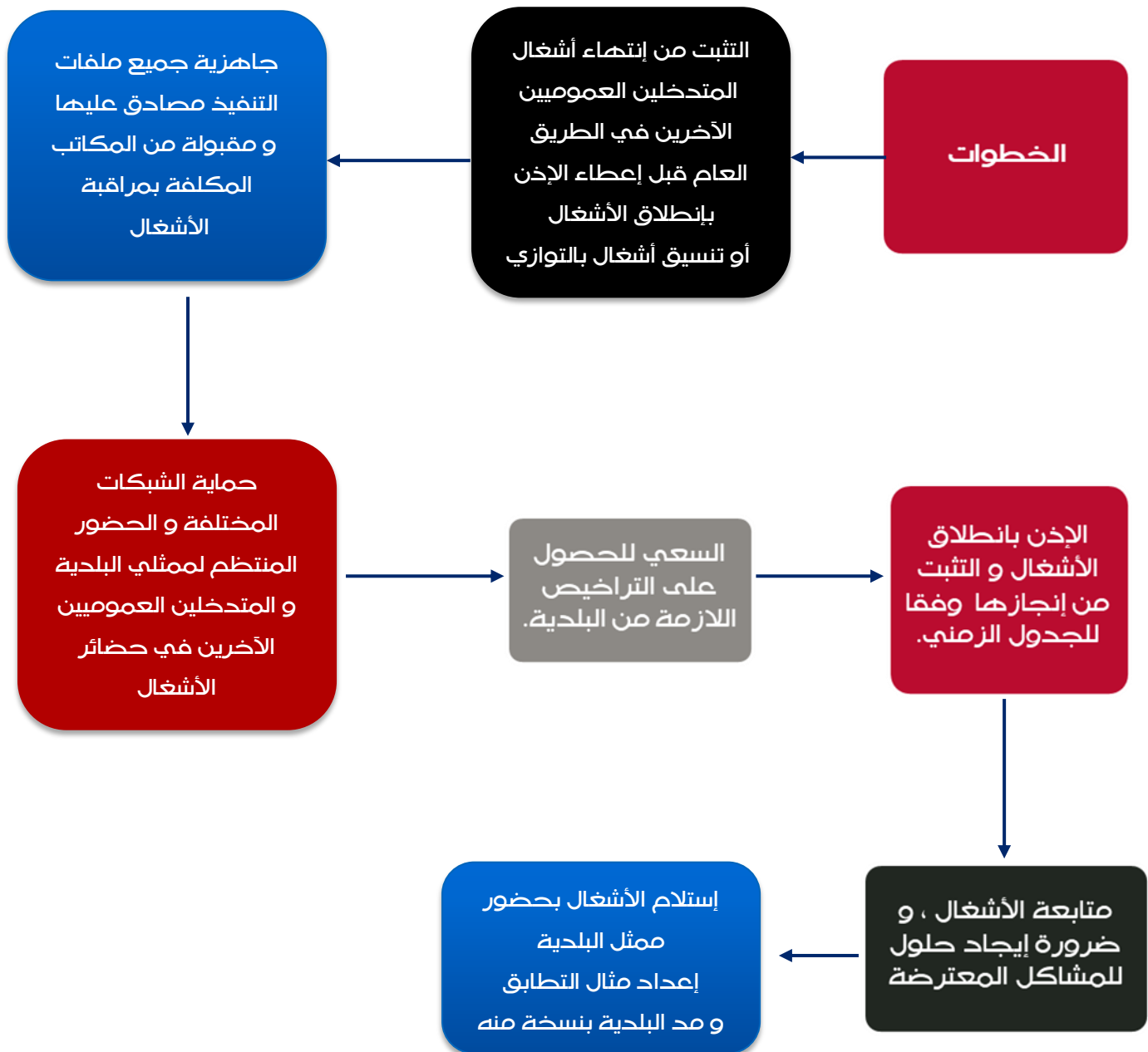
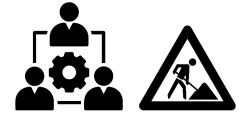


المرحلة الخامسة أ: تنفيذ أشغال الطرق و الأرصفة و تصريف مياه الأمطار

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1. تتسهيل منح التراخيص اللازمة للمتدخلين العموميين 2. التثيت من إنهاء أشغال المتدخلين في الطريق العام قبل إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال. 3. جاهزية جميع ملفات التنفيذ مصادق عليها ومقبولة من المكاتب المكلفة بالمراقبة قبل بداية الأشغال. 4. حماية الشبكات المختلفة والحضور المنتظم لممثلي المتدخلين العموميين في حضائر الأشغال. 5. الإذن بانطلاق الأشغال والتثيت من تقدّم الأشغال وفقا للجدول الزمني المتفق عليه. 6. في غياب برمجة أشغال لبعض الشبكات، تسعى البلدية مع المؤسسات المعنية لتخصيص حوزة و وضع أعماد لاستغلالها لاحقا. 7. استلام الأشغال وإعداد مثال تطابق لها.	تنفيذ مشاريع الطرق واستلامها وإعداد أمثلة تطابق لها.	البلدية وجميع المستلزمين

المرحلة الخامسة ب : تنفيذ أشغال المتدخلين العموميين

ب- تنفيذ أشغال المتدخلين العموميين

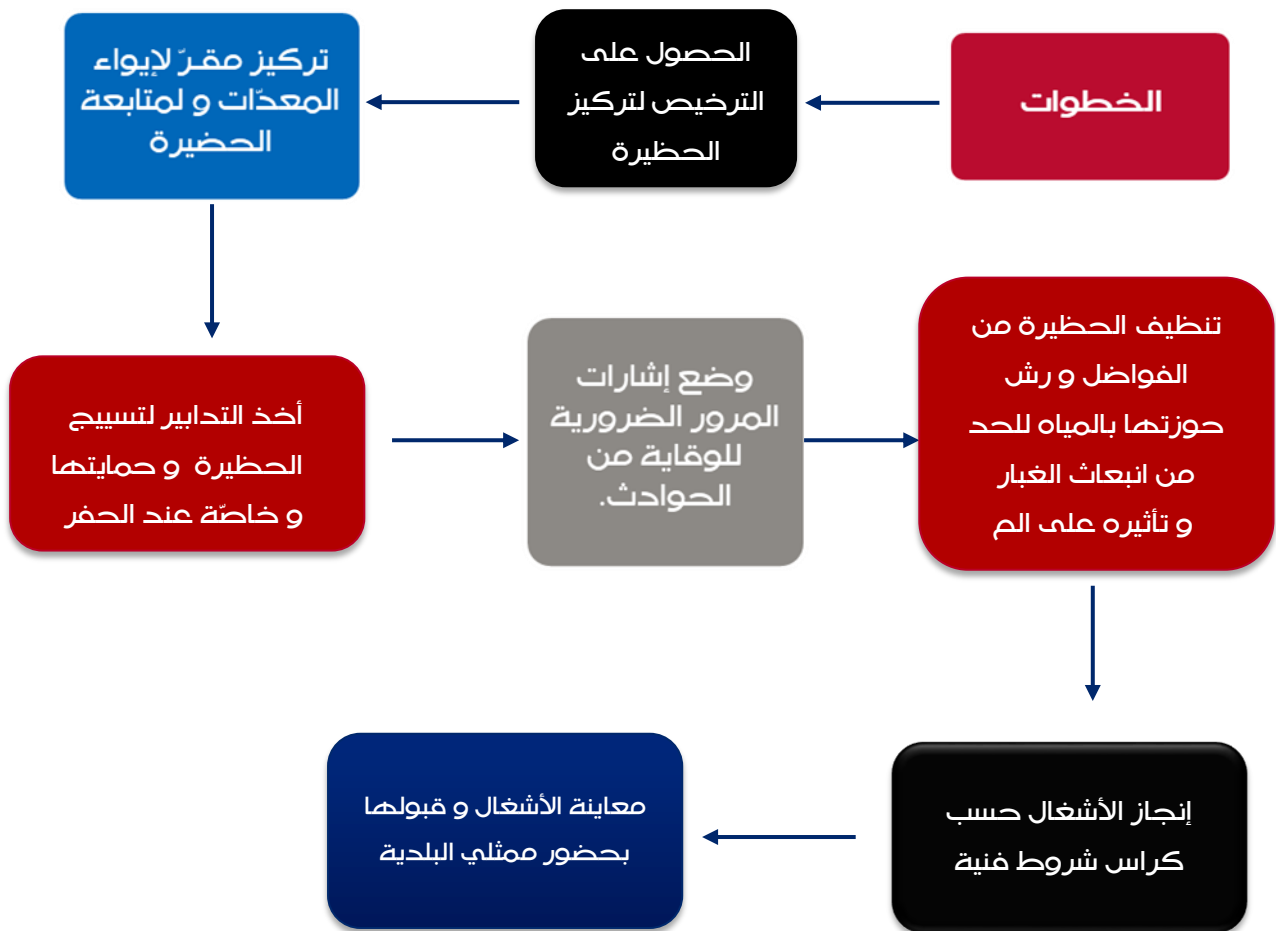
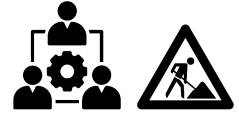


المرحلة الخامسة ب : تنفيذ أشغال المتدخلين العموميين

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1- التثبيت من إنتهاء أشغال المتدخلين العموميين الآخرين في الطريق العام قبل إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال أو التنسيق للتدخل بالتوازي. 2- جاهزية جميع ملفات التنفيذ مصادق عليها ومقبولة من مكاتب مكاتب المكلفة بمراقبة الأشغال 3- حماية الشبكات المختلفة والحضور المنتظم لممثلي البلدية و المستلزمين الآخرين في حضائر الأشغال. 4- السعي للحصول على التراخيص اللازمة من البلدية . 5- الإذن بانطلاق الأشغال والتثبيت من تقدّم الأشغال وفقا للجدول الزمني المتفق عليه. 6- متابعة الأشغال ، و ضرورة إيجاد حلول للمشاكل المعترضة 7- استلام الأشغال بحضور ممثل البلدية وإعداد مثال تطابق لها و تسليم نسخة منه للبلدية .	تنفيذ مشاريع المتدخلين العموميين واستلامها وإعداد أمثلة تطابق لها	البلدية وجميع المتدخلين العموميين

المرحلة الخامسة ج : تنظيم حظيرة الأشغال

ج- تنظيم حظيرة الأشغال



ج- تنظيم حظيرة الأشغال

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1- الحصول على الترخيص تركيز الحظيرة. 2- تركيز مقرّ لإيواء المعدّات و لمتابعة الحظيرة. 3- أخذ التدابير لتسييج الحظيرة و حمايتها و خاصّة عند الحفر. 4- وضع إشارات المرور الضرورية للوقاية من الحوادث. 5- تنظيف الحظيرة من الفواضل و رش حوزتها بالمياه للحد من انبعاث الغبار و تأثيره على المحيط. 6- إنجاز الأشغال حسب كراس شروط فنية تضبط طريقة أشغال . 7- معاينة الأشغال و قبولها بحضور ممثلي البلدية	تنظيم حظيرة الأشغال	البلدية و جميع المتدخلين العموميين

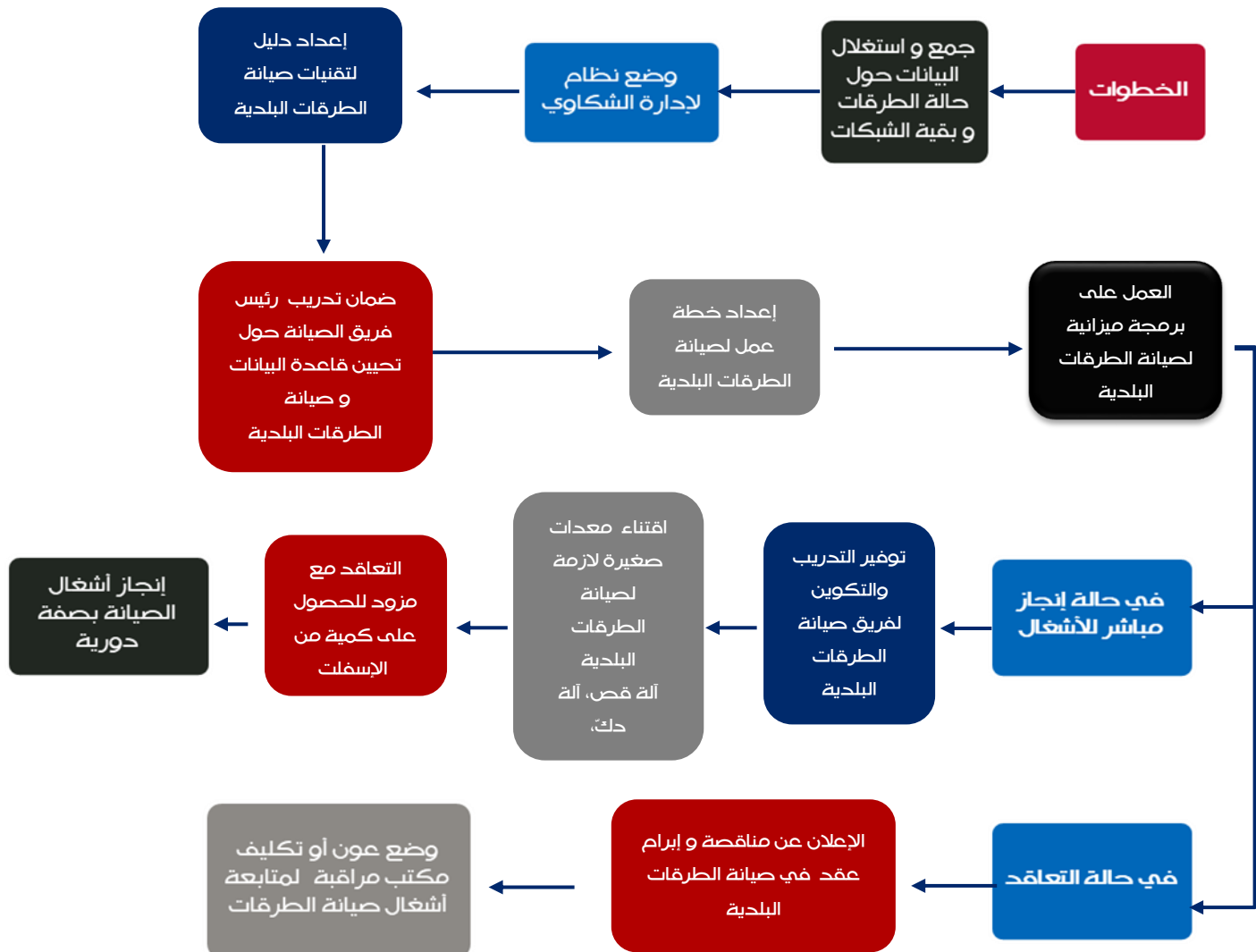
المرحلة السادسة

الاستغلال والصيانة



المرحلة السادسة الاستغلال والصيانة

الاستغلال و الصيانة

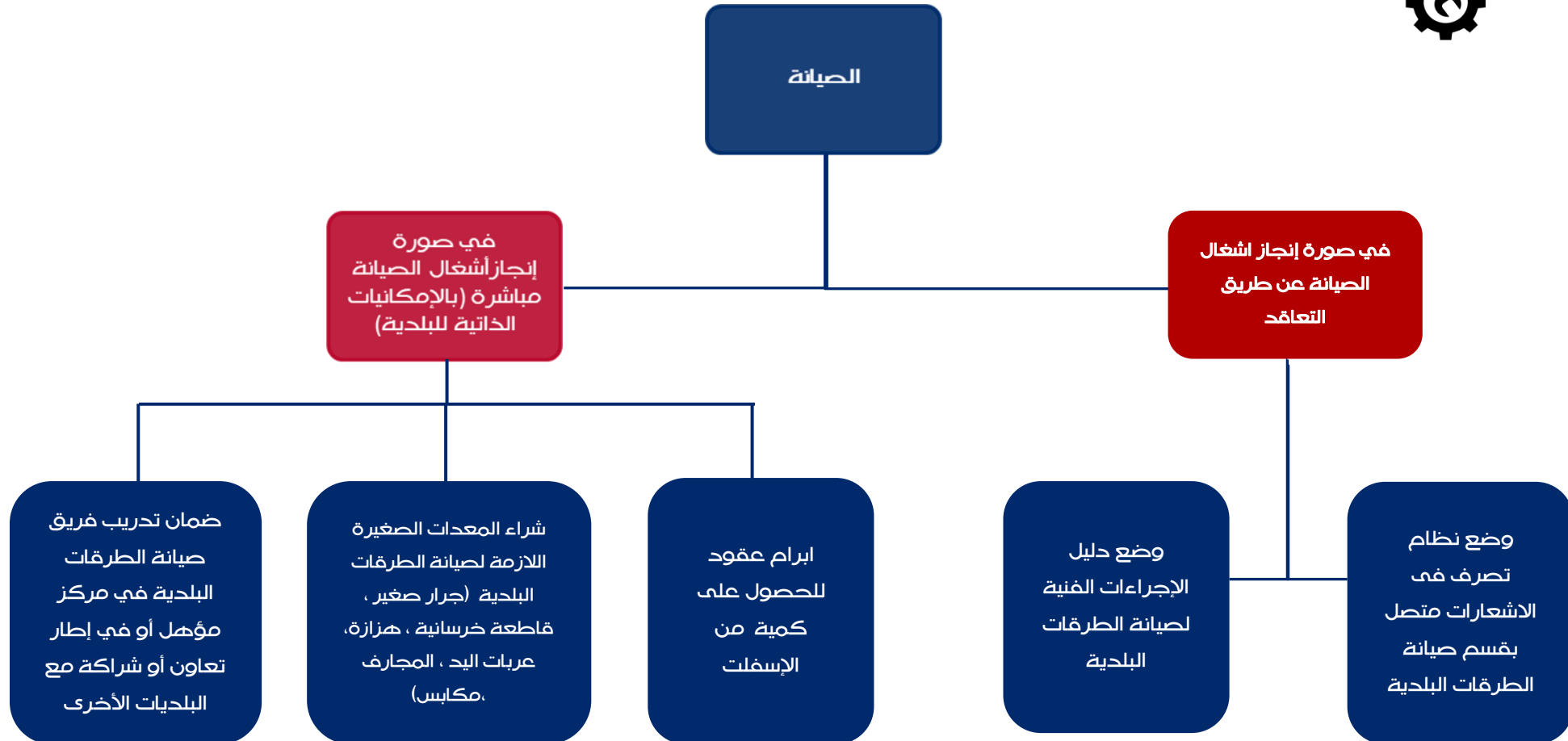


المرحلة السادسة: الاستغلال والصيانة

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	1. جمع واستغلال المعطيات حول حالة الطرقات و بقية الشبكات و تخزينها. 2. وضع نظام إدارة الشكاوى 3. إعداد دليل لتقنيات صيانة الطرقات البلدية. 4. إعداد خطة عمل لصيانة الطرقات البلدية. 5. العمل على برمجة اعتمادات بالميزانية لصيانة الطرقات البلدية. • في حالة إنجاز مباشر للأشغال: 1. ضمان تدريب فريق صيانة الطرقات في مركز مؤهل أو في إطار تعاون أو شراكة مع البلديات الأخرى 2. اقتناء المعدات الصغيرة اللازمة لصيانة الطرقات (جرار صغير، قاطعة خرسانية، هزازة ، عربات اليد ، معاول ، مكابس ... 3. إبرام عقود لاقتناء كمية من الإسفلت 4. إنجاز أشغال الصيانة بصفة دورية. • في حالة التعاقد [مناولة] 1. الإعلان عن مناقصة و إبرام عقد في صيانة الطرقات 2. وضع عون أو تكليف مكتب مراقبة لمتابعة أشغال صيانة الطرقات البلدية..	وضع خطة لتجميع معطيات المتدخلين العموميين(الشركة التونسية للكهرباء والغاز – الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه – الديوان الوطني للتطهير واتصالات تونس...): أمثلة التطابق	البلدية وجميع المتدخلين العموميين

الملاحظات	التفاصيل	الاجراءات	الاطراف المعنية
	• ثلاث حالات للتدخلات على الطرقات البلدية 1. أشغال الصيانة العادية 2. أشغال إعادة الطريق لحالته الأولى عند تسليم الأشغال 3. الأشغال الطارئة التي يقوم بها المتدخلون العموميون منفي الشبكات الخاصة بهم. • في حالة الشراكات بين الجماعات المحلية - (الوكالة الجهوية للخدمات الحضرية ، المشاريع المشتركة بين البلديات، تجميع الموارد البلدية ...)		

المرحلة السادسة الاستغلال والصيانة



المراجع القانونية

منهجية المخطط الاستثماري البلدي	مجلة الجماعات المحلية
منهجية إعداد البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنوات 2016، 2017، 2018، 2019، 2020 و الصادرة عن صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية : - الأعمال التحضيرية - التشخيص المالي و الفني - الجلسة العامة التشاركية الأولى - جلسات المناطق - الأعمال النهائية و الجلسة العامة التشاركية الثانية	مجلة الجماعات المحلية الصادرة بقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 (خاصة الفصولين 69 و 240). * ينص الفصل 69 على أن الطرقات العمومية و توابعها باستثناء الطرقات المرتبة طرقات وطنية و الطرقات السيارة تعتبر ملكا عموميا محليا. و كذلك قطع الأرض التي على ملك الجماعة المحلية المتضمنة لمنشآت و شبكات توزيع المياه و الجهاز و الكهرباء و التطهير و الإتصالات و غيرها من المنشآت العمومية. * ينص الفصل 240 على أن البلدية تتولى بناء و تعهد و إصلاح الطرقات و أرصفتها التي على ملك البلدية، كما تتولى إنجاز شبكات التصرف في المياه الأمطار باستثناء منشآت الحماية من الفيضانات و تعهدها.



وزارة الشؤون المحلية والبيئة

www.affaireslocales.gov.tn

FB: www.facebook.com/MinALEnv/

Téléphone : +216 70 243 800